



# Percorso turistico 8 mesi di lavori tra piazza Manin e largo Griffi

Tempi stringenti per la riqualificazione del “corridoio” verso il Duomo

di **Francesco Lol**

**Pisa** «Tempi stringenti». Così i tecnici comunali definiscono la situazione legata al progetto di riqualificazione del percorso turistico dal parcheggio scambiatore di via Pietrasantina a piazza Manin. Un intervento da circa 4,6 milioni di euro (dentro un quadro economico complessivo che sfiora i 6 milioni) con fondi Pnrr, che hanno scadenze puntuali da rispettare per non mettere a rischio il finanziamento stesso.

Da qui il caso del parcheggio nella scuola Filzi, “politicamente” cancellato a furor di popolo (e così sarà, ha ribadito anche in commissione consigliare il vicesindaco **Raffaele Latrofa**), ma “tecnicamente” ancora inserito nel progetto. L’eliminazione avverrà successivamente, ma il cantiere deve partire in tempi brevi, probabilmente a fine mese o comunque nell’autunno. Avvio dei lavori dalla parte del Duomo, tra piazza Manin e largo Cocco Griffi, dove è concentrata la maggior parte dell’intervento «per una durata stimata in otto mesi», dicono i tecnici comunali.

In questo arco di tempo, prima di spostarsi dall’altra parte di via Contessa Matilde, verso via Pietrasantina, do-

vrà essere cancellata anche dal progetto la previsione del parcheggio alle Filzi (i posti auto, una quindicina, saranno recuperati in via Rindi).

Sono interessati dai lavori piazza Manin, via Cammeo, largo Cocco Griffi, via Leonardo da Vinci, via Fedi e via San Jacopo. Previsti il rifacimento della pavimentazione con lastricato in pietra arenaria e calcestruzzo architettonico, un nuovo impianto di illuminazione pubblica, il rifacimento di tratti di fognatura, la predisposizione di canalizzazioni per l’alimentazione elettrica delle future postazioni delle bancarelle del mercato turistico, arredo urbano (con panchine, cestini, punto informativo, servizio igienico autopulente), impianto di verde.

L’intervento è stato idealmente suddiviso in tre comparti. Il primo riguarda l’area centrale a ridosso delle mura urbane di Piazza dei Miracoli, tra piazza Manin, largo Cocco Griffi e via Cammeo: qui i lavori consisteranno nella riqualificazione delle pavimentazioni, riorganizzazione degli arredi, rinnovamento dell’illuminazione, rifacimento dei sottoservizi e ridistribuzione del mercato turistico (le bancarelle). Il comparto due si sviluppa tra via

Leonardo da Vinci e via Fedi fino al raggiungimento del passaggio a livello della linea

**Cantiere da 4,6 milioni per rifacimento della pavimentazione, nuova illuminazione, arredo urbano e verde**

ferroviaria Pisa-Lucca. Anche in questa area gli interventi prevedono il rifacimento delle pavimentazioni e di alcuni tratti di fognatura, oltre al rinnovamento dell’illuminazione pubblica, arredi e sistemazione del verde.

Il comparto tre copre il tratto conclusivo tra l’attraversamento ferroviario della linea Pisa-Lucca e il parcheggio scambiatore di via Pietrasantina. Su questa area si prevede di riqualificare la pavimentazione del marciapiede esistente attraverso l’inserimen-



to di un filare di alberature, con modifica dello stesso marciapiede in corrispondenza della curva su via San Jacopo per agevolare la percorribilità.

Tra le più recenti modifiche e integrazioni al progetto l'inserimento di 8 dissuasori a comando automatico da inserire in corrispondenza dei varchi di accesso. Nello specifico, 5 dissuasori saranno posti su piazza Manin, uno in corrispondenza dell'ingresso di via Cammeo e 2 in largo Cocco Griffi in prossimità dell'ingresso lungo via Contessa Matilde. ●

## Le Filzi

DS2361 il parcheggio nella scuola, "politicamente" cancellato a furor di popolo (e così sarà, ha ribadito anche in commissione consiliare il vicesindaco Raffaele Latrofa), è "tecnicamente" ancora inserito nel progetto: l'eliminazione avverrà successivamente

In alto una simulazione grafica di come sarà la ridisegnata piazza Manin una volta rimossa la maggior parte delle bancarelle che saranno ridistribuite lungo il percorso turistico tra il Duomo e via Pietrasantina

## Il mercato

### Secondo tentativo per l'acquisto dei nuovi banchi

● Rinominata, anzi confermata, la commissione comunale di gara per il bando relativo alle bancarelle. In corso il secondo tentativo dopo che in occasione del primo, a fine agosto, la gara era stata dichiarata deserta in quanto non aggiudicata per offerte inammissibili. Il bando mira da parte del Comune a individuare l'operatore da cui acquistare le nuove bancarelle per l'ex mercato del Duomo, da disporre lungo il percorso turistico dal parcheggio scambiatore di via Pietrasantina a piazza Manin. La previsione di spesa è fino a 3 milioni di euro. ●

